

bridge

yaesu news letter ブリッジ 2009.08

no. 6



【ブリッジ】お客様との架け橋に

お問い合わせはこちら
九州八重洲株式会社
〒812-0013
福岡市博多区博多駅東2-18-30-10F
TEL092-472-2888 FAX092-472-5569

8月から9月の主なスケジュール

8月1日	ジョイナス平田台 コンセプトハウス オープン 【 8月1日（土）2日（日）完成見学会開催！！ 】
8月1日	ジョイナス野芥 コンセプトハウス オープン 【 8月1日（土）2日（日）完成見学会開催！！ 】
8月下旬	ジョイナス舞松原 街開き開催予定 全11戸の『風薫る空と緑に包まれた暮らし』がスタートします。

上棟式（もちまき）や構造見学会を随時行いますので、お近くにお寄りの際は、お気軽にご参加・ご見学ください。

詳しい日程等は、ホームページにてご紹介いたしますので、ぜひご覧ください。



九州八重洲の新しい住まいです。

ジョナス舞松原駅前



九州八重洲は子育て家族を応援します

家族の幸せってなんだろう・・・？

私たち九州八重洲は「笑顔」がキーワードと考えます。

暮らしの中に、少しのエッセンスとスパイスをちりばめる。

大きなことではなく、小さなアイデアをいっぱい。

そんな家族のコミュニケーションが深まり、

笑顔あふれる住まいづくりを行っております。



家族の笑顔と対面キッチン



成長とともに変化する2ドア1ルーム



あたたかさを常を感じるファミリーコーナー

子育て家族 応援 プロジェクト

九州八重洲は、家族の幸せをキーワードに、子育て家族応援プロジェクトを展開してまいります。家族とのつながり、会話、コミュニケーションの深まりができる、笑顔あふれる住まいづくりを行ってまいります。

左のキャラクター達が住まいづくりをわかりやすくご紹介してまいります。

今年も暑い夏がやってきましたね。今年、初めての試みで、弊社の『うちわ』を作成いたしました。夏のご挨拶ということで同封させて頂きました。

福岡の夏は、博多祇園山笠とともにやってくると言われます。山笠が終わると梅雨明け、セミと入道雲がという感じですが、今年は少しずれたみたいですね。私の子供のころに比べても、気温やいろんな時期など変化してきてますね。

やはり、地球温暖化なんですね。皆さんは、エコな活動はされてますか？

『うちわ』を使うこともエコだと思いますので、よかったら使ってくださいね。

このエコという話で言うと、住宅においてもいろいろな取り組みがスタートしております。

『長期優良住宅』という言葉が聞かれたことはありませんか？

簡単に言うと、住宅を長持ちさせるための取り組みです。いいものをきちんと手入れして長く使うことで、地球規模でエコになってまいります。

弊社としても、この『長期優良住宅』に取り組んでいます。またあらためてご案内したいと思っております。

では、夏バテ等お気を付け下さい。

平成21年7月
九州八重洲株式会社
カスタマーコミュニケーションチーム

次号は10月上旬を予定しております。

暑中お見舞い申し上げます。

『ブリッジ』6号へ

■発行 九州八重洲株式会社 カスタマーコミュニケーションチーム

〒812-0013 福岡市博多区博多駅東2-18-30-10F TEL092-472-2888 FAX092-472-5569

おすすめ リフォーム

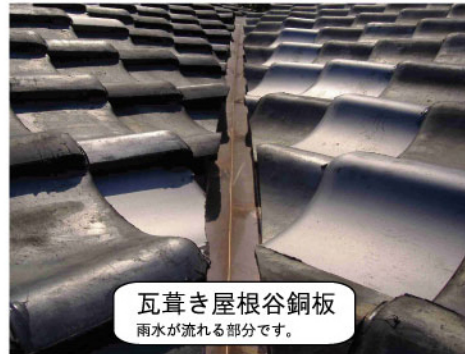
瓦葺き屋根に注意！

早期の点検、お取り換えが必要な場合があります。ご自分で簡単に屋根に上ることはできませんので瓦葺き屋根の方は、ぜひお気軽にご相談ください。

瓦葺き屋根には、形状により谷や下部に銅板を用いています。

銅板は、耐久性があり昔から建築資材に使われてきましたが、近年では20年〜30年、早い箇所では20年もたないうちに銅板に穴があき雨漏りの原因になっている事例がございます。

これは、瓦の釉薬に含まれる化学成分の溶出によるものや、酸性雨が影響して劣化が加速されると考えられています。
このような事例もございますので、早期の点検や、銅板部分のお取り換えをお勧めいたします。



瓦葺き屋根谷銅板
雨水が流れる部分です。



瓦葺き屋根下部銅板
デザインで軒先に用いている場合。

工事金額は、形状、数量等により異なりますので、現地を調査後、お見積りいたします。
屋根部分は、ご自分で確認することが困難ですので、お気軽にご相談ください。

雨がひどい際には、バルコニーも注意！
バルコニーの排水口の確認をお願いいたします。枯葉やごみの詰まりにより、サッシから室内に雨水が入る可能性がございます。事前の対応で、雨漏りを防ぎましょう。

貸会議室 使ってみませんか

八重洲博多ビル 貸会議室・ホール



ご存知の方もいらっしゃるかもしれませんが、実は貸会議室・ホールの運営も弊社で行っております。
場所は、弊社の事務所がある博多駅東です。博多駅の筑紫口から徒歩5分の便利ないい場所です。
8名程度の小会議室から、最大130名収容可能な多目的ホールまで、ご用意しております。
お仕事でご利用されたり、仲間内でのサークル活動、面接や大学入試等、多種多様にご利用頂いております。また、同窓会のパーティー会場で利用される方もいらっしゃいますよ。
詳しくは、弊社ホームページにてご確認ください。



お気軽にお問合わせください。お待ちしております。

お問合わせ先 八重洲博多ビル 092-472-2889 貸会議室担当

住まいの お手入れ ポイント

玄関周りのお手入れ。

住まいの顔とも言える玄関は、常に気持ちよく家族やお客様を迎える空間でありたいものです。しかし、家の外部に面しているだけに、汚れやホコリがつき易い場所でもあり、こまめなお手入れが必要となります。



■日常のお手入れ

鋼製ドアは、柔らかい布で水拭きします。硬いブラシやたわしはドアが傷つきますので、使用を避けましょう。
ひどい汚れには、中性洗剤を薄めて使います。洗剤と水気はよく拭き取りましょう。
木製ドアは、水拭きはさけ、こまめにから拭きします。

■ドアが閉まりにくくなったら...

まずは蝶番をチェックし、ネジが緩んでいないか確認しましょう。上部にあるドアチェックの取り付け部分のネジが閉まりにくくなる原因になります。
開閉時にきしんだりする場合には、蝶番やドアチェックの回転部分に潤滑剤をスプレーします。

■鍵が回りにくくなったら...

鍵の溝部分に、鉛筆の芯（カーボン）を擦りつけて、鍵穴に差し込み鍵を回します。
鍵や鍵穴に油をさすと、ごみやホコリが付着し、逆効果です。

■下駄箱の臭いには...

普段から、除湿剤や脱臭剤、また炭やコーヒーの出がらしなどを入れておくと、湿気や臭いを防げます。また、定期的な中のものをすべて取り出して掃除しましょう。



シヨールーム リニューアルです。

今まで以上に、お客さまと一緒に「家づくり」を行うために、シヨールームのリニューアルを行いました。場所は、弊社事務所内です。明るく広々としたこの場所では、お客様にいろんなアイデアを出していききたいと思っています。
新築だけでなく、リフォームもこちらでたくさんのご提案をさせていただきます。
よろしければぜひ、会社遊びに来てくださいます。お待ちしております。



眺めもいいですよ！！



5 color select
Soft Minimal
Mono & Natural
Natural Comfort
Vintage Medium
Mono & Chic

写真の5枚のドアは、九州八重洲の新しいカラーコーディネートプランです。5 color selectと言いまして、イメージカラーを選んでいただくと、家のトータルカラーコーディネートが出来上がります。

連絡先 アフターサービス室 092-472-2888 受付担当 木下