

# bridge

yaesu news letter ブリッジ



【ブリッジ】お客様との架け橋に

お問い合わせはこちら  
九州八重洲株式会社  
〒812-0013  
福岡市博多区博多駅東2-18-30-10F  
TEL092-472-2888 FAX092-472-5569

NEWプロジェクト  
スタート!

昨年より計画しておりました、プロジェクトがいよいよスタートいたします。



ジョイナス 雁の巣 きらなみ

福岡市東区雁の巣2丁目

海へ1分、天神へ26分。  
海と光、空と緑が、やさしく  
あすを育む街。

47  
区画

詳しくは、HPにて随時ご案内して参ります。ご期待ください。

## 6月から7月の主なスケジュール

6月上旬	ジョイナス曙	上棟式
6月上旬	ジョイナス久山あさひ	上棟式
6月中旬	ジョイナス松山	上棟式
6月下旬	東区香住ヶ丘(注文)	上棟式
6月19日	ジョイナス松山コンセプトハウスオープン	

現在予定しております、上棟スケジュールです。  
上棟式(もちまき)や構造見学会を随時行いますので、お近くにお寄りの際、お住まいの方は、お気軽にご参加・ご見学ください。また、地鎮祭や、お引き渡し式もご見学いただけます。詳しい日程等は、ホームページにてご紹介いたしますので、ぜひご覧ください。

<http://www.kyushu-yaesu.co.jp> [九州八重洲](#) [検索](#)

イベント参加します。

7月29日(木) 『リトル・ママ☆100号発刊記念フェスタ』

子育てをされている方は、ご存知かと思いますが、「リトル・ママ」というフリーペーパーをご存知ですか？  
そちらの100号発刊記念フェスタにブースを出展いたします。お時間のある方は、お子さまと一緒にぜひお越しください。

■ 場所 ■ ホテルモントレ ラ・スール福岡 福岡市中央区大名2-8-27  
■ 日時 ■ 平成22年7月29日(木) 11:00~16:00 夏休み期間中ですのでぜひお越しください。



ジョイナス 白水大池 こだちの丘

福岡県春日市大土居3丁目

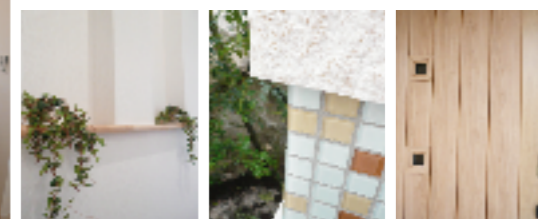
家族のびのび、未来すくすく。  
子どもたちの明日をはぐくむ、  
こだちが美しい街。

23  
区画



concept house

JOYNUS  
hiratadai no.4  
concept house



公開中です。【コンセプトハウス】

ジョナス平田台

明るく、元気に。

『ブリッジ』11号

11号目の『ブリッジ』です。6月ということで、梅雨の時期に入りますね。ジメジメする日が続きますが、明るく元気にみなさまのお手伝いを行っていきます。

弊社は、子育て家族応援企業という目標のもと、子育てにやさしい、街づくり、住まいづくりを進めてまいります。

街づくりでは、外構の一部であった植栽に力を入れ、木々による季節を感じる暮らし、子どもたちの感性を豊かにするご提案を行っております。また、住まいづくりでは、実際に子育てをしている社員が多く、体験に基づいた、子育てにやさしく、ふれあいが生まれ、心豊かに暮らせるような間取り、建物を建築しております。

トップで書かせていただきました、ジョイナス雁の巣きらなみ、ジョイナス白水大池こだちの丘でも、同様のコンセプトに基づき、街づくり、住まいづくりを行ってまいります。

ご家族、ご親戚、お知り合いの方で、住まいづくりをご検討の方がいらっしゃいましたら、お話だけでも、していただけたらと思います。

今後、宜しくお願致します。

九州八重洲株式会社  
カスタマーコミュニケーションチーム  
平成22年6月  
次号は8月上旬を予定しております。

発行 九州八重洲株式会社 カスタマーコミュニケーションチーム

〒812-0013 福岡市博多区博多駅東2-18-30-10F TEL092-472-2888 FAX092-472-5569

新入社員の塩塚です。

四月に入社いたしました。宜しくお願いします。



塩塚 宗次郎(しおつか そうじろう)  
1987年8月5日生まれ 血液型：B型  
趣味：ジョギング 九州産業大学卒業

一日でも早く、お客様のお手伝いができますよう日々努力したいと思っております。より多くのお客様の笑顔を見ることが、私の目標です。宜しくお願いします。



イベントに参加しました。

平成22年5月22日 福岡タワーにて。

第13回 子育て応援フェスティバル 転勤族ウェルカムパーティー

【主催】NPO法人男女・子育て環境改善研究所  
【共催】子づれDE CHA・CHA・CHA!

福岡タワーで行われたイベントに参加してきました。

当日は、日本全国から福岡へ引っ越しをしてこられたご家族など約300組の親子のみなさんが来場。親子でダンスや絵本の読み聞かせなどで大いににぎわい、楽しいパーティーとなりました。

九州八重洲のコーナーでは、「八重洲の家 コンテスト」と題して、好きな八重洲の家を選んで頂きました。みなさん親子で、真剣に悩みながら、投票していただきありがとうございます!

投票していただいたお客さまには、オリジナルエコバックをプレゼントしましたが、会場のあちこちで早速袋から出して使っている様子を見て、なんだか嬉しくなっていました。(写真で見える、明るいグリーンバックが八重洲のエコバックです。)

これからも、イベントに参加していきますので、参加して下さいね。



販売スタートです。

新規分譲地がぞくぞく増えてます。



左の写真は、東区にありますジョイナス美和台【親水公園】のすぐ目の前の公園の写真です。環境的にも整った、新規分譲地の販売をスタートしております。

お知り合いの方等、住まいづくりをお考えの方がいらっしゃいましたら、ぜひご紹介ください。

詳しくは、HPをご覧くださいか、お問い合わせください。宜しくお願い致します。

販売中物件

- ジョイナス 久山あさひ
- ジョイナス 市崎
- ジョイナス 平田台
- ジョイナス 飯塚立岩
- ジョイナス 美和台【親水公園】
- ジョイナス 松山
- ジョイナス 田島
- ジョイナス 田島6丁目
- ジョイナス 平和

## おすすめリフォーム

### 換気乾燥暖房機能付きユニットバス

詳しくはお問い合わせください。



暮らしのリラックススペースのリフォーム。

現在のお風呂(ユニットバス)は多機能です。特長としては、

- バリアフリー仕様(入口の段差がありません。)
- 換気機能
- 乾燥機能(梅雨時に大活躍です。タイマー付きで安心です。)
- 暖房機能(冬場の際も暖かいです。)
- ミストサウナ(リラックスできるうれしい機能です。)

その他、お掃除もしやすく、乾きやすい素材に変わってしますので、カビも生えにくく、きもちのいいバスタイムを過ごせます。

特にこの時期は、乾燥機能が便利です。雨が続き、外に洗濯物が干しにくい梅雨時は、本当に便利です。

今話題のエコポイント(窓のリフォーム・バリアフリー工事)と合わせて検討してみませんか?

ミストサウナを体感しませんか?

キャナルシティにあります、西部ガス・リビングスタジオ「ヒナタ」をご存知ですか?

西部ガスの最新機器やガスによる快適な暮らしを見て、触れて、体感できるショールームです。

こちらでは、実際にミストサウナを体感していただくことができます。

詳しくは、当社までお問い合わせください。

福岡市博多区住吉1-2-25  
キャナルシティギャラリー3階



お問い合わせ先 リフォーム事業部 092-472-2888 担当 岡田



## 住まいのお手入れポイント

### 梅雨時期のカビ対策。

夏前の梅雨時期には、空気の流れを。



カビは、適度な湿気と温度、そして栄養のあるところにはどこでも繁殖し、温度25〜30℃、湿度70%以上になると急激に発生しやすくなります。また、建材や仕上げに使われる接着剤や糊を栄養分として、結露によるシミや湿気のある場所に発生するので、まず結露を防ぐこと、通風を良くすることが重要です。

#### ■カビの発生を防ぐ住まい方

部屋の隅、家具の裏側、押し入れ等は空気がよどみ、湿度が高く、カビが生えやすくなっています。

押し入れの床と壁にすのこを置く、家具の裏側は壁から10cmほど離す、押し入れの中の物も壁にはつけないで置くなどの配慮をして、空気の通り道を確保しておきましょう。

#### ■カビが発生した場合の対処

カビが発生したらすぐに取り除くことが重要です。特に、ビニールクロスの場合は、裏側に発生してしまうと張り替えるしかありませんので、ご相談ください。

#### ■浴室のカビ

浴室などのカビを防ぐためには、窓がある浴室ならば、入浴後に窓を開けて湿気を外に出すのが効果的です。ただ、夜に窓を開けたままでは無用心なので、サッシの窓のカギ(クレセント)に取り付けて、5〜9cm程度開けたままロックできる金具が市販されています。なお、幅の狭い窓は開けたところから手を入れてカギをはずせるので、使わないようにしましょう。(取り付けられないサッシ窓もあります。)

連絡先 アフターサービス室 092-472-2888