

bridge

yaesu news letter ブリッジ



2010.02

【ブリッジ】お客様との架け橋に

お問い合わせはこちら
九州八重洲株式会社
〒812-0013
福岡市博多区博多駅東2-18-30-10F
TEL092-472-2888 FAX092-472-5569



1月4日の仕事始めの日に、私ども「九州八重洲」の全員が揃い、記念撮影をいたしました。このメンバーで取り組んでおります。

九州八重洲株式会社 一同

明けましておめでとうございます。
新年 明けましておめでとうございます。皆様とともに、輝かしい新年を迎えることができましたことを心より感謝申し上げます。今年も、お客様ご家族の幸せを願って、『ふれあいの街づくり・住まいづくり』に取り組んでまいりますので、どうぞ宜しくお願い致します。



2月から3月の主なスケジュール

2月上旬	ジョイナス大佐野	上棟式
2月下旬	ジョイナス篠栗尾仲	上棟式
	ジョイナス干隈	上棟式
3月中旬	西区富士見（純注文）	上棟式
3月下旬	ジョイナス有田	上棟式

現在予定しております、上棟スケジュールです。上棟式（もちまき）や構造見学会を随時行いますので、お近くにお寄りの際、お住まいの方は、お気軽にご参加・ご見学ください。また、地鎮祭や、お引き渡し式もご見学いただけます。詳しい日程等は、ホームページにてご紹介いたしますので、ぜひご覧ください。

<http://www.kyushu-yaesu.co.jp>



新しいコンセプトハウスが完成いたしました。
場所は、東区にて販売しております、ジョイナス舞松原です。
2月末までの限定公開となっております。
週末は、ご覧いただけますので、新しい八重洲の住まいをぜひご体感ください。

新しいコンセプトハウスです。

ジョナス舞松原

今年も宜しくお願ひいたします。
『ブリッジ』9号

9号目の『ブリッジ』です。2010年が始まりました。皆さんは、年の初めに目標を立てられますか？前回は書かせていただいたように、弊社はスローガンという言い方の目標を立てております。

今年の八重洲スローガンは、『一人ひとりの自己変革への挑戦と実行』に決まりました。

個人の成長により、会社の成長になると考えており、お客様を大切にすることを社にもつとめるために、日々スローガンに向かって、努力いたします。

弊社では、月に一回、会社の中で誰が一番スローガンを実行できたか、社員全員での投票を行っております。会社だけの自己満足にならないよう、お客様に認めていただけるよう頑張っております。

今年、お住まいをご計画の方には、非常にメリツトの多い年になりそうです。新築で約30万円分の住宅版エコポイントの創設や、エコリフォーム。フラット35の金利マイナスイ。また、住宅資金贈与非課税額の拡大や、太陽光発電住宅に対する補助金の継続など多数ございます。

ご家族の方やお知り合いの方で、住まいづくりをご計画の方がいらしたら、ぜひお手伝いさせていただきます。宜しくお願い致します。

平成22年2月
九州八重洲株式会社
カスタマーコミュニケーションチーム
次号は4月上旬を予定しております。

■発行 九州八重洲株式会社 カスタマーコミュニケーションチーム

〒812-0013 福岡市博多区博多駅東2-18-30-10F TEL092-472-2888 FAX092-472-5569

■ ■ ■ 創エネハウスとは ■ ■ ■

創エネハウスとは、西部ガス株式会社の環境貢献型機器の体験・実証施設です。福岡市西区今宿にあります、西部ガス総合研究所敷地内に完成いたしました。弊社が施工して、無事に引き渡しを行いました。建物は、長期優良住宅であります、200年住宅「HABITA」という商品で、都市ガスを使う家庭用燃料電池「エネファーム」と太陽光発電を組み合わせた、ダブル発電や、温水式床暖房、ガスを利用する暖炉などの設備を設置しております。

6月からは、一般公開いたしますので、楽しみにお待ちください。



おすすめ
リフォーム

住宅版エコポイント

詳しくはお問い合わせください。



「住宅版エコポイント」

が創設されました。

【平成21年度第2次補正予算が国会で成立する事が条件です。】

対象となる工事

平成22年1月1日～12月31日に工事着手したもの
（平成21年度第2次補正予算の成立日以降に工事が完了したものに限り）※工事着手とは、ポイント対象工事を含む、リフォーム工事全体の着手をいいます。

「工事内容」次の①又は②の改修工事

①窓の断熱改修

②外壁・屋根・天井・床の断熱改修

※これらに併せて、バリアフリーリフォーム（手すりの設置、段差解消、廊下幅等の拡張）を行う場合は、その分のポイントが加算されません。

発行されるポイント数

エコリフォーム（1戸あたり30万ポイントを限度とします。）

※詳細はお尋ねください。

エコポイントの交換対象

商品券・プリペイドカード・地域復興に資するもの

省エネ・環境配慮に優れた商品

エコリフォームを行う工事施工者が追加的に実施する工事 など

お問い合わせ先 リフォーム事業部 092-472-2888 担当 岡田



住まいの
お手入れ
ポイント

トイレのお手入れ。

日々こまめに行うことが、必要です。



■ 通常のお手入れ

便器や便座のお手入れは、トイレ用クリーンペーパーや、柔らかい布を十分に絞り、トイレ用洗剤やキッチン用中性洗剤を含ませて、全体を拭きます。

なお、原因となりやすい、便器の折り返した部分や、蓋のネジ部分も使い古しの歯ブラシなどできれいにしましょう。

■ 忘れがちな床や壁

お手入れの際、忘れずにおこないたいののが、床や壁のお掃除です。気付かないうちに、床や壁などに飛び散った尿は、ニオイや床の変色の原因となります。こまめに拭きましょう。

■ 脱臭機能付き便座

脱臭機能付き便座は脱臭カセットにほこりがつくと、効果的な脱臭性能が得られません。効果が弱くなったり、脱臭音が大きくなったり掃除機でほこりを取り除き、脱臭吸込口のつまりを歯ブラシで取り除きましょう。

（脱臭カセットの寿命は目安として7年程度です。）
臭いの面でいえば、換気扇がある場合、こちらが詰まると臭いがこもりますので、正常に作動するか確認しましょう。

■ バイプなどの金属部分

金属部に青さびが発生した場合は、クレンザーは使用せず、市販のさび取り剤を使って落とす後、防さび剤やカーワックスを塗ってよくと発生しにくくなります。

連絡先 アフターサービス室 092-472-2888 受付担当 木下