

# bridge

yaesu news letter ブリッジ

2010.10



【ブリッジ】お客様との架け橋に

お問い合わせはこちら  
九州八重洲株式会社  
〒812-0013  
福岡市博多区博多駅東2-18-30-10F  
TEL092-472-2888 FAX092-472-5569

今年も開催です。

## 会場まるごと、暮らしの知恵袋。 ガス・スタイル2010

ていねいに、  
暮らし。  
ガス

場所 **マリンメッセ福岡** 日時 **11/5** [FRI] . **6** [SAT] . **7** [SUN] 9:30~17:30  
[11/7のみ17:00まで]  
ガススタイル 検索

毎年恒例となっております、ガス・スタイルが11月の5日(金)6日(土)7日(日)にマリンメッセ福岡で開催です。

今年のテーマは、**80の暮らしレシピ** 明日が広がる暮らしの知恵。ということで、暮らしの知恵が満載のイベントがいっぱいです。

ご招待状を同封しておりますので、ぜひご家族お揃いでお越しください。

もちろん、九州八重洲もブースを出させていただきます。遊びに来て下さいね。

イベント	11/5 [FRI]	トークステージ	アメンティアアドバイザー	近藤典子さん	料理実演	野菜スイーツパティシエ	柿沢安耶さん
	11/6 [SAT]	料理実演	家庭料理研究家	奥菌壽子さん	トークセッション	精神科医	名越康文さん
	11/7 [SUN]	料理実演	料理研究家	コウケンテツさん	トークステージ	建築士	Dr.コパさん

その他、皆様楽しんで頂けるイベントがいっぱいです。

### 10月から11月の主なスケジュール

10月中旬	ジョイナス平田台	上棟式
10月下旬	ジョイナス大佐野	上棟式
11月下旬	ジョイナス田島6丁目	上棟式
11月下旬	ジョイナス白水大池こだちの丘	上棟式

現在予定しております、上棟スケジュールです。上棟式(もちまき)や構造見学会を随時行いますので、お近くにお寄りの際、お住まいの方は、お気軽にご参加・ご見学ください。また、地鎮祭や、お引き渡し式もご見学いただけます。詳しい日程等は、ホームページにてご紹介いたしますので、ぜひご覧ください。

<http://www.kyushu-yaesu.co.jp> 九州八重洲 検索



concept house

JOYNUS  
miwadai  
sinnsuikouenn  
no.1  
concept house

公開中です。【コンセプトハウス】

ジョナス美和台【親水公園】

イベントの秋です。

『ブリッジ』13号

13号目の『ブリッジ』です。今年の夏も暑かったですね。毎年、記録的猛暑と言われてますが、今年は本当に記録的だったようですね。本当に暑かったですね。皆様は、体調はくずしていませんか？10月になり秋になると、夏の疲れが出るころです。で、お気を付け下さいね。

秋と言えば、『食欲の秋』『読書の秋』『スポーツの秋』といろいろと言われますね。10月は、気候も良くなり、運動会や行楽など盛りだくさんだと思いが、皆さんはどんな秋にしますか？

弊社の秋は、『イベントの秋』になります。

ご紹介しております、『ジョイナス白水大池こだちの丘』『ジョイナス雁の巣きらなみ』の街びらきにはじまり、マリンメッセ福岡で行われる『ガススタイル2010』の開催。各分譲地での新作コンセプトハウスの完成など盛りだくさんです。

皆さん楽しんで頂けるようなアイデアを出して行きますので、お時間がございましたら、ぜひお気軽にお越しください。

宜しくお願致します。

次号は12月上旬を予定しております。  
九州八重洲株式会社  
カスタマーコミュニケーションチーム  
平成22年10月

発行 九州八重洲株式会社 カスタマーコミュニケーションチーム

〒812-0013 福岡市博多区博多駅東2-18-30-10F TEL092-472-2888 FAX092-472-5569

いよいよ街びらき。

ジョイナス白水大池こだちの丘

子どもたちの明日をはぐくむ、こだちが美しい街。



JOYNUS 白水大池  
こだちの丘

春日市白水大池公園そば  
水と緑とエコの街誕生。

春日市大土居で販売しております、ジョイナス白水大池こだちの丘の造成が完了し、いよいよ街びらきです。今から、23区画の街に建物が立ち始めます。

また、その他の新規分譲地も販売スタートいたします。ぜひ、住まいづくりをお考えの方にご紹介ください。

ホームページに詳細を載せております。ぜひご覧ください。

www.Kyushu-yaesu.co.jp  
九州八重洲 検索

花火大会。

ジョイナス雁の巣きらなみ



ジョイナス雁の巣  
きらなみ

前日も書かせていただきました、ジョイナス雁の巣きらなみの現地からの写真です。9月4日の東区香椎浜花火大会の夜に撮影いたしました。11月には街開きを行う予定です。

ありがとうございました。

『住まいの耐震博覧会2010』



9月25日26日に、マリンメッセ福岡で行われました、ナイス㈱主催の『住まいの耐震博覧会2010』に参加いたしました。

弊社ブースにご来場いただき、ありがとうございました。いろいろなご意見をいただきましたので参考にさせていただきます。

次回はガススタイル2010でお会いしましょう。

## おすすめリフォーム

### お風呂のリフォーム



寒いお風呂から、暖かいお風呂にしませんか？

???と思われる方もいらっしゃるかもしれませんが、冬の寒い日にお風呂に入るとき、寒くてヒヤッと感じられた経験はありませんか？そのヒヤツとする感じをなくしたお風呂があるんです。その上に経済的なお風呂です。

#### 特徴①

お風呂の床が暖かい。床面の下に断熱材が入っており、暖かい。その上畳のようにならかさで、ソフトな床です。また、水切りがよく翌朝にはカラッと乾いています。

#### 特徴②

浴槽にためたお湯が冷めにくい。浴槽周りも、風呂フタも断熱素材で保温効果バツグン。追いつきする回数が減り、光熱費の削減で経済的です。

住宅設備はドンドン進化しており、その他に紹介したい機能が満載です。これから寒くなる前に、暖かいお風呂にリフォームしましょう。ユニットバスからの交換はもちろん、在来のお風呂からでのリフォーム工事が可能です。詳しくは、リフォーム担当までご連絡ください。



また、お風呂だけでなく、小さな困り事でもご相談ください。思われてる以上に、リフォームすると快適になりますよ。

お電話お待ちしております。

お問い合わせ先 リフォーム事業部 092-472-2888 担当 岡田

## 住まいのお手入れポイント

### 外壁【サイディング】のお手入れ。

秋になるとおすすめです。



記録的な猛暑だった今年の夏も過ぎ去り、ようやく涼しくなってきました。夏は、暑さはもちろん、湿気も多く軒下(ノキシタ)や、庇(ヒサシ)、出窓の下などに汚れが付着したり、コケの発生条件がそろいます。涼しくなってくる秋には、外壁サイディングのお手入れをお勧めします。

#### ■ 日常のお手入れ

コケやカビ、鳥のフン、砂ボコリなどの汚れを落とす場合は、水をかけた後、柔らかい布やスポンジで軽く水洗いをしてください。ワイヤーブラシやナイロンブラシ、シンナーなどの溶剤、スチーム洗浄は、表面の塗装を傷つける恐れがありますので、使用しないでください。

水洗いで落ちない場合は、薄めた中性洗剤(1%〜2%)を布などにつけて軽く拭きとると、汚れ落ちが良くなります。最後に、洗剤等を十分水で洗い落した後、乾いた布で水分を拭き取ってください。日陰になる場所や、ペランダの手すりの内側、吹き溜まりができる部分は、コケが発生しやすい部分です。日頃からの手入れをお勧めします。

※高い所での作業は危険ですので、お気を付け下さい。

#### ■ サイディング塗装面の劣化のサイン

サイディングの表面を軽く手でこすってみると、チョークの粉のようなものが手に付着する現象が現れた時が、劣化のサインです。チョーキングというこの現象は、表面の塗装が劣化して現れているものです。目安として、新築から10年〜15年を迎えるころに現れます。そのころには、屋根と合わせて、外壁の塗り替えのご計画をお勧めします。

連絡先 アフターサービス室 092-472-2888