

bridge

yaesu news letter ブリッジ

no. 20 2011.12



【ブリッジ】お客様との架け橋に

お問い合わせはこちら
九州八重洲株式会社
〒812-0007
福岡市博多区東比恵1丁目5番5号
TEL092-472-2888 FAX092-472-5569

本年もお世話になりました。
ありがとうございました。

拝啓 寒さが厳しさをますます頃となりましたが
ますますご清祥のこととお喜び申し上げます。
日ごろは格別のお引立てを賜り、心から感謝
申し上げます。

弊社の今年のスローガンは、
『準備9割 実践1割』
そして『スピードアップ』でした。
お客様のご要望に对应えられるよう、基本に立
ち返り、準備を大切に行っていました。

今後もお客さまからのご意見・ご要望をいた
だきながら、基本を忘れずにスピードを持つ
て変革を行ってまいります。

来年も、本年同様何卒倍旧のご指導ご鞭撻を
賜りますようお願い申し上げます。

年の瀬に向い、なにかとお忙しいとは存じま
すが、ご自愛賜りまして、なお一層輝かしい
新春をお迎えくださいますようお願い申し上げ
、年末のご挨拶とさせていただきます。

九州八重洲株式会社 一同 敬具

年末年始スケジュール

年末年始定休日 営業業務定休日 12月27日～1月4日
内勤業務定休日 12月30日～1月4日 年始は5日からの営業となります。

12月から1月の主なスケジュール

12月上旬	ジョイナス平尾4丁目	上棟式
12月中旬	ジョイナス平尾4丁目	上棟式
12月中旬	ジョイナス久山あさひ	上棟式
12月中旬	ジョイナス飯倉4丁目	上棟式
12月中旬	ジョイナス飯倉2丁目 3棟	上棟式
1月中旬	ジョイナス飯塚そだちの	上棟式

現在予定しております、上棟スケジュールです。
上棟式（もちまき）や構造見学会を随時行いますので、
お近くにお寄りの際、お住まいの方は、
お気軽にご参加・ご見学ください。
また、地鎮祭や、お引き渡し式もご見学いただけます。
詳しい日程等は、ホームページにてご紹介いたしますので、
ぜひご覧ください。

<http://www.kyushu-yaesu.co.jp> 九州八重洲 検索



注文住宅施工例写真です。

南区A様邸

来年も宜しくお願い致します。

『ブリッジ』20号へ

20号目の『ブリッジ』です。
年の瀬が近付いてまいりました。
皆様の2011年はいかがでしたでしょうか？

弊社の今年、新社屋への移転という大変大きな話題
がございました。新社屋移転の一番の目的は、お客様
に実際の住宅設備を見ていただくため、イメージを創
りやすくするためです。コンセプトを住まいのシヨ
ームというところで、住まいのアイデアを見ていた
けます。
新築はもちろん、リフォーム、リノベーションをご検
討の方もぜひお越しください。

また、来年からは中面でも書きましました、早良区有田美
室団地のリノベーションプロジェクトもスタートしま
す。その他、賃貸マンションプロジェクト、戸建賃貸
プロジェクトもスタートです。

今後新しい話題を皆様にお伝えできるよう、社員一
同努力してまいります。

来年もどうぞ宜しくお願い致します。

平成23年12月
九州八重洲株式会社
カスタマーコミュニケーションチーム
次号は2月上旬を予定しております。

発行 九州八重洲株式会社 カスタマーコミュニケーションチーム

〒812-0007 福岡市博多区東比恵1丁目5番5号 TEL092-472-2888 FAX092-472-5569

おすすめ リフォーム

リノベーション
事業部より
お知らせ

現在、リフォーム、リノベーション、アフターメンテナンズで皆様にお世話になっております。リノベーション事業部に新しいロゴマークができました。やさしさをキーワードに、新しい住まいのご提案を行ってまいります。



やさしい住まいのカタチです。
九州八重洲の
リノベーション

Renovation (リノベ-ション) のRとeが
ハートの中にあります。
やさしさをハートで表現したマークです。

■リノベーションプロジェクトスタート

生まれ変わる、暮らしのすべて。
20邸のリノベーション・プロジェクト。



福岡市早良区有田にあります美室団地。旧日本住宅公社(現UR)により建築された築約35年の5階建て(20邸)の住まいです。こちらの7号棟をすべてリノベーションしております。外部は、管理組合による大規模修繕でリニューアル。内部は、九州八重洲が戸建仕様の設備で生まれ変わらせております。新しい住まいのカタチとして、平成24年1月より公開・販売開始致します。

当住宅は、リノベーション住宅推進協議会の定める適合リノベーション住宅のR1基準(マンション専有部内の給排水管などの重要インフラに検査を行い、2年以上の保証および住宅履歴が付帯)を満たした(R1住宅)です。
*「優良リノベーション住宅」は2010年4月1日より「適合リノベーション住宅」に変更になりました。

かえる。くらし。すまい。
リノベーション住宅推進協議会

住まいの お手入れ ポイント

毎年恒例
大掃除の
ヒント!

【ここをしなきゃ!】
ランキングベスト3



毎年、年末年始が近付くと、気になってくる大掃除。忙しいこの時期、お掃除の的を絞って効果的にきれいにしましょう。

■第1位【窓・網戸】

窓がピカピカになって景色が広がると、大掃除をしたぞ!という感じがしてきます。さらに網戸を掃除すると風通しも良くなり換気効果が上がります。

ポイントは、雨上がりや曇りの日など、湿気の高い日に行うこと。意外と思われるかもしれませんが、この時期の晴れ間は湿度が低く水拭きをした端からどんどん乾いてしまい、仕上がりがうまくいきません。天候を味方につけましょう。

■第2位【台所の換気扇】

プロペラ型やドラム型の換気扇に共通で使える油污の落とし方を紹介します。

- ①大きじく2杯の重曹を100mlのぬるま湯で溶いたもの。
- ②酢を水で5倍程度に薄めたもの。
- ①と②をそれぞれ市販のスプレー容器に入れます。
- 取り外した換気扇に①のスプレーをたっぷり吹き付けた後、②のスプレーを吹き付けてしばらく放置します。汚れが浮き出てきますので、使い古しの歯ブラシなどで細かい部分の汚れを掻き出してください。かなり効果がありますよ。

■第3位【照明器具】

1年間全く掃除をしなかった場合の照明器具、20%も明るさが低下しているのをご存知ですか?明るさを取り戻して、電気代を節約しましょう。

大掃除は時間と労力を要します。弊社では、プロのハウスクリーニングのご紹介もしております。お気軽にお問合せください。

連絡先 リノベーション事業部 092-472-2888



ありがとうございました。

ガス・スタイル2011

11月3日~5日にマリンメッセ福岡にて行われました、『ガス・スタイル2011』に参加いたしました。今回で4回目の参加ですので、恒例行事となってまいりました。本当に多数の方にご来場いただき、誠にありがとうございました。



毎月変わります。

新社屋での取り組み



左の写真は、新しく移転しました新社屋の外壁部分です。ご覧のように横断幕を付けるスペースを設けております。写真を見て気付かれると思いますが、顔写真を掲示しております。車で通られる方は、何だろうと思われる方もいらっしゃるようです。これは、社内で行っている月間MVP(社長賞)の受賞者を掲示するようしております。東比恵の新社屋の横を通られる際には、ぜひご覧ください。※真ん中が月間MVP社員の写真です。

RENOVATION PROJECT



お問い合わせ先 リノベーション事業部 092-472-2888